

**Bekanntmachung des Amtes Berkenthin für die Gemeinde Berkenthin**  
**Beschluss der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 der Gemeinde Berkenthin**  
für das Gebiet nördlich 'Friedenstraße', östlich der Straße 'Moorhof' und westlich der  
Bebauung 'Friedenstraße'

Die Gemeindevertretung Berkenthin hat in ihrer Sitzung am 21. Januar 2019 die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 für das Gebiet nördlich 'Friedenstraße', östlich der Straße 'Moorhof' und westlich der Bebauung 'Friedenstraße', bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung beschlossen. Die Begründung wurde gebilligt.

Dies wird hiermit bekannt gemacht. Die Bebauungsplanänderung tritt mit Beginn des dieser Bekanntmachung folgenden Tages in Kraft.

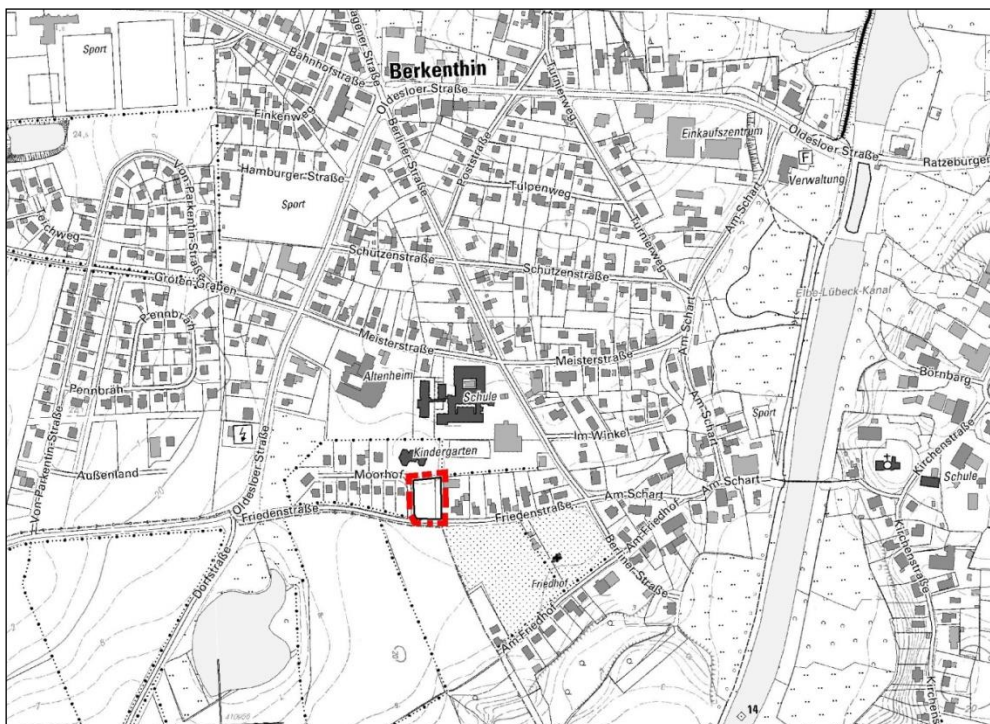
Alle Interessierten können die Änderung des Bebauungsplanes mit der Begründung von diesem Tage an in der Amtsverwaltung Berkenthin in 23919 Berkenthin, Am Scharf 16, während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten. Zusätzlich wird der B-Plan und die Begründung in Kürze im Internet unter der Adresse [www.berkenthin-amt.de](http://www.berkenthin-amt.de) eingestellt.

Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 2 BauGB bezeichneten Vorschriften werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Berkenthin geltend gemacht worden sind. Dasselbe gilt für die nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlichen Mängel des Abwägungsvorgangs. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diese 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Der F-Plan ist gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB durch Berichtigung angepasst worden. Der berichtigte Plan kann wie oben angegeben eingesehen werden; ebenso können Auskünfte über den Inhalt gegeben werden

Der Plangeltungsbereich ist in der unten abgedruckten Karte dargestellt.



Berkenthin, 19.02.2019

**Amt Berkenthin**  
**Der Amtsdirektor**